Restauration dans une zone d'activité, proche de Toulouse (31000) en France

Annonce **C1265107** postée le **24/juin/2024**

Description de l'activité

Haute Garonne (31) : A vendre le fonds de commerce d'un joli restaurant du midi situé en première couronne à l'ouest de Toulouse (31000), au cœur d'une zone d'activité.

Restaurant en excellent état et répondant aux normes, entièrement équipé de matériel professionnel. Capacité de 90 places à l'intérieur et une terrasse de 80 couverts. Climatisation.

Etablissement exploité uniquement le midi en 2022, des privatisations avec 1 gérant et 5 salariés.

Chiffre d'affaires stable après 10 ans d'exploitation autour de 330 K€ HT.

Bail en cours.

Le commerce possède : **une terrasse**
Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **90**
Nombre de places en terrasse : **80**

Points fort :
- CA réalisé sur 7 services par semaine.
- Du lundi au mercredi midi, les jeudis et vendredi midi et soir avec Brasero sur la terrasse.
- Accès facile avec parking.

Loyer mensuel : 1 700 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023	372 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**250 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)
Type de repreneur recherché :	- Idéal pour un couple avec une expérience dans le métier. - Clientèle de qualité.

Localisation

Localisation : **à proximité de Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos