

Boulangerie, Pâtisserie, 35 m2, Rennes (35200) en France

Annonce **C1264990** postée le **21/juin/2024**

Description de l'activité

A vendre fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie située idéalement sur un axe pénétrant de la ville de Rennes.

Les atouts de l'affaire :

- L'emplacement du commerce.
- Les matériels et agencements sont de qualité et récents.
- Une équipe de professionnels est en place.
- Cet établissement est fermé le dimanche, le lundi et 7 semaines par an.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer annuel : 16 975 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	433 000 EUR
EBE en 2023	124 000 EUR
Nb pers. en 2023	6

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **396 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **139 000 €**
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Rennes (35200), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **209 860 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.