

## Salon de coiffure, 50 m2, Rennes (35000) en France

Annonce **C1264926** postée le **21/juin/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce d'un salon de coiffure bénéficiant d'un emplacement numéro 1 à Rennes.

Idéalement situé au cœur de rennes.

Offrant une visibilité exceptionnelle et une clientèle qu'a su fidéliser l'actuelle propriétaire au cours de ces 20 dernières années.

Caractéristiques du salon : Superficie : 50 m2.

Vitrine : 5 mètres.

Equipements : 5 bacs à shampooing, 9 postes de coiffage ambiance :

Un lieu vintage et atypique, plein de charme, qui saura séduire les clients.

Bail en cours, faible hors charges par mois.

Performances : Chiffre d'affaires annuel : Moyenne de 160.000 €, réalisé avec 1,5 personnes.

Potentiel de développement : Ce quartier vit tout autant la semaine que le week-end, amplitude horaires et ouverture le week-end maximiseraient le chiffre d'affaires.

Activités possible : Coiffure, barber, soins esthétiques, ou toute autre activité, sans extraction.

Cession du fonds de commerce : 82.500 €, honoraires inclus de 7.500 € à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 762 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **82 500 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**