

## Brasserie, Restaurant 60 couverts avec terrasse, Montpellier (34000) en France

Annonce **C1264925** postée le **21/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Fonds de commerce d'un brasserie, restauration situé à Montpellier (34000).

Ce restaurant propose une surface de 60 m2 avec une grande terrasse ainsi qu'un appartement t3 de 60 m2 à l'étage.

Cuisine équipée ave extraction aux normes, licence grande restauration, possibilité de 60 emplacements avec la terrasse.

Clientèle fidélisée avec possibilité de développement du chiffre d'affaires.

Loyer de 2 000 € TTC/ mois.

Charges comprises hors électricité.

Prix du fonds de commerce à 200.000 €, honoraires inclus de 20.000 € TTC à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 2 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **200 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Montpellier : **268 456 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**