

## Murs commerciaux, 400 m2 près de Nogent-le-Rotrou (28400) en France

Annonce **C1264921** postée le **21/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Murs commerciaux entièrement rénovés en 2017 (2 laboratoires, chambres froides, four, marmite, piano, plonge, tous les sols... refaits à neufs).

Ce local commercial de bonne réputation comprend 200 m2 de boutique, 200 m2 de réserve et un appartement également rénové de 52 m2.

Idéalement situé en plein centre d'une commune dynamique, cette enseigne de qualité a su valoriser son emplacement.

De plus le propriétaire actuel a su fidéliser depuis ces 8 années une clientèle régulière, de part sa disponibilité et son professionnalisme.

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix : **156 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Nogent-le-Rotrou (28400), Eure et Loir, Centre**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**