

## Nautisme / bateaux, 40 m2, Lyon (69000) en France

Annonce **C1264920** postée le **21/juin/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : une péniche de 40 m2, située entre Rhône et Saône sur le secteur de Confluence.

D'une longueur de 18 mètres et de 3,20 mètres de large, avec un moteur en bon état de fonctionnement.

Entièrement équipée avec un coin jour composé d'une cuisine, d'un séjour et d'une chambre avec salle d'eau et toilettes.

Dispose également d'une terrasse.

Prévoir quelques travaux.

Avec son ponton privé et un parking gratuit avec la possibilité de garer plusieurs véhicules devant, cette péniche est idéale pour un pied à terre, un logement pour la location de courte durée de type Airbnb ou pour de l'évènementiel.

Moteur en bon état de marche et le COT est validé et sera renouvelé à l'acquisition.

Prix de vente : 198 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**  
**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **198 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

