Hôtel restaurant 3* avec terrasse dans la Nièvre (58) en France

Annonce **C1264904** postée le **21/juin/2024**

Description de l'activité

Hôtel *** restaurant cuisine élaborée en centre-ville avec une terrasse patio, salle de réception.

Bar licence iv.

Possibilité de créer des chambres supplémentaires.

Traiteur a développer.

Logement 1 studio (pos. agrandissement).

Vente cause retraite.

Murs et fonds 600 000 € FAI HT.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Confort : **3 étoiles**

Surface totale : 15 070 pi²

Loyer annuel : 10 800 CAD

Éléments chiffrés :

	2024	2025
406 000 CAD	CAD	
CAD	CAD	
60 000 CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
10 CAD	CAD	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Prix de cession : **972 400 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Nièvre, Bourgogne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.