

## Terrain agricole plat de 1000 m2 proche de toutes les commodités,, Manduel (30129) en France

Annonce **C1264901** postée le **21/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Gard - Manduel (30129) : Un terrain agricole plat d'une surface de 1000 m2 situé à 10 min de Nîmes, dans un secteur calme et proche de toutes les commodités.

Eau par forage, accès facile.

Prix : 17 000 € hors les honoraires. Les honoraires de 29,41 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 1 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 000 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **22 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **17 054 €**  
Montant honoraires : **29 %**

### Localisation

---

Localisation : **Manduel (30129), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Manduel : **5 773 ( sos villages )**

### Photos

---

