

## Brasserie, Pizzeria, Bar licence IV 100 couverts avec terrasse dans l' Hérault (34) en France

Annonce **C1264879** postée le **21/juin/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Brasserie, pizzeria, bar à tapas au Sud de la France au cœur d'une station balnéaire.

Affaire d'angle face au port de plaisance.

Plage à pieds, Licence 3 et Licence IV.

Totalement rénovée avec matériaux de qualités.

Superficie : 250 m2.

Places assises intérieur : 100 places assises et terrasse 150.

Loyer : 7180 € HT.

Chiffre d'affaires : 854.000 € HT.

Effectif total : 15.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **150**

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 7 180 €

### Éléments chiffrés :

	2024	2025
854 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
15 €	€	

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 030 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**