

## Café, snack, FDJ dans une galerie commerciale d'hypermarché,, Bourgoin-Jallieu (38300) en France

Annonce **C1264877** mise à jour le **06 mars 2025**

### Description de l'activité

---

Isère - Bourgoin-Jallieu (38300) : A vendre un fonds de commerce de bar, snack, FDJ.

Points forts :

- Emplacement de choix : Emplacement au cœur d'une galerie commerciale très fréquentée.
- Chiffre d'affaires élevé : Clientèle fidèle et régulière.
- Indépendance totale : Gérer un commerce en toute liberté.
- Aucuns travaux à prévoir : Locaux en excellent état, prêt à l'emploi.

Une opportunité clé en main.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Surface commerciale** : 76 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 89 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

- Emplacement de choix.
- Indépendance totale.
- Chiffre d'affaires.
- Aucuns travaux à prévoir.

### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	283 000 EUR
Nb pers. en 2024	3

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>160 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>50 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Bourgoin-Jallieu (38300), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Bourgoin-Jallieu : **26 219 ( ville )**

## Photos

---

