

## **Epicerie, Pizzeria sur un axe routier fréquenté,, Champagne-au-Mont-d'Or (69410) en France**

Annonce **C1264745** postée le **20/juin/2024**

### **Description de l'activité**

---

Rhône - Champagne-au-Mont-d'Or (69410) : A vendre un fonds de commerce d'épicerie - pizzeria idéalement situé sur un axe routier très fréquenté, au cœur du centre-ville, à proximité de bureaux et d'un parking.

Le local commercial polyvalent comprend une pizzeria, un restaurant, une épicerie et une activité de vente à emporter, offrant ainsi de nombreuses possibilités de développement.

Avec sa clientèle fidèle et sa situation populaire, ce fonds de commerce est idéal pour un entrepreneur souhaitant se lancer dans le secteur de la restauration et de l'alimentation.

Une opportunité permettant de profiter d'un emplacement stratégique et d'une activité rentable.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

#### **Éléments chiffrés :**

CA	313 000 EUR
----	-------------

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **277 000 €** FAI

### **Localisation**

---

Localisation : **Champagne-au-Mont-d'Or (69410), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Champagne-au-Mont-d'Or : **5 065 ( sos villages )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**