

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 90 m2 dans une rue piétonne,, Dax (40100) en France

Annonce **C1264732** postée le **20/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Landes - Dax (40100) : Local commercial situé sur une rue commerciale premium d'une ville thermale.

Local de 90 m2 au total dont 53 m3 de surface de vente actuellement plus réserve de 17 m2 pouvant être une extension de la surface de vente, plus mezzanine d'environ 10 m2 et seconde réserve de 10 m2 également.

Un magasin pour toute activité commerciale (sauf restauration).

**Surface commerciale** : 53 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 541 €

### Informations sur la cession

---

Prix : **46 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Dax (40100), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Dax : **22 035 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**