

## Bar, Brasserie, Pizzeria, Restaurant licence IV 150 couverts avec terrasse dans les Hauts de Seine (92) en France

Annonce **C1264696** postée le **20/juin/2024**

### Description de l'activité

---

92- proche de Paris, emplacement d'angle d'un restaurant, bar, pub, brasserie d'environ 460 m2.

Affaire tenue depuis 10 ans.

150 places assises, 90 places terrasse, grande cuisine super équipée en rez de chaussée.

CA HT 2023 d'environ 900.000 Euros.

Bail renouvelable en 2030, loyer de 7600 Euros.

Ferme dimanche soir et lundi.

Prix : 880.000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **150**

Nombre de places en terrasse : **90**

**Surface commerciale** : 460 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 460 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 86 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **788 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.