

## Murs commerciaux, 28 m2 dans une zone touristique,, Lyon (69009) en France

Annonce **C1264689** postée le **20/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69009) : Local commercial vendu avec locataire pour 9 ans.

Le local comprend :

- Un local type appartement avec une belle cuisine équipée, un coin nuit, une salle d'eau ainsi qu'un jacuzzi lumineux pour un moment de détente.

- Destination du local à usage d'hébergement touristique en courte durée.

**Surface commerciale** : 28 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 28 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 10 920 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **129 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 9ème (69009), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 9ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**