

## Local commercial actuellement Restauration rapide, Paris 17ème (75017) en France

Annonce **C1264650** postée le **20/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Parsi 17ème : Murs occupés par une enseigne nationale de restauration rapide.

C'est un excellent emplacement, avec une bonne visibilité, les locaux possèdent une belle façade et un grand droit de terrasse.

Ce bien a toujours été loué a des franchises nationales depuis 2007.

Honoraires à la charge du vendeur.

Diagnostic Performance Energie en cours.

**Surface commerciale** : 82 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 82 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 4 971 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **1 181 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 17ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.