

Hôtel bureau 3* dans l' Indre et Loire (37)

Annonce **C1264623** postée le **20/juin/2024**

Description de l'activité

Situe au cœur du centre historique : Hôtel bureau plein de charme*** - rénové - clim réversible - ascenseur - bar lounge licence IV (cuisine complète non exploitée).

Possibilité logement.

Le fonds 2 480.000 € FAI HT.

Vente pour le 1er janvier 2025.

Confort : **3 étoiles**

Surface totale : 850 m²

Loyer annuel : 69 418 €

Éléments chiffrés :

| | |
|------------------|-------------|
| CA en 2024 | 901 000 EUR |
| EBE en 2024 | 383 000 EUR |
| Nb pers. en 2024 | 2 |

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **2 480 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Indre et Loire, Centre**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.