

## Brasserie avec une Licence IV de 123 m2 dans une rue principale, Arcachon (33120) en France

Annonce **C1264606** postée le **20/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Arcachon : A vendre : Brasserie avec une Licence IV de 123m2 plus 40m2 située dans une rue principale d'une station balnéaire d'u bassin d'Arcachon.

Bien entretenu avec des investissements importants en 2023 : Baie vitrée ouvrante, climatisation, chef salade.

Été 2022 achat d'un nouveau local de 40m2 qui jouxte l'exploitation existante.

Belle visibilité pour l'ensemble avec 50 places en terrasse et 54 intérieur.

Belle limonade.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale** : 123 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 123 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **642 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Arcachon (33120), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Arcachon : **11 748 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**