

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 91 m2 sur un axe principal,, Vendôme (41100) en France

Annonce **C1264599** mise à jour le **18 septembre 2024**

### Description de l'activité

---

Loir et Cher - Vendôme (41100) : Local commercial situé sur un axe principal.

Local pour tous commerces sauf restauration (possibilité d'installer des bureaux).

**Surface commerciale** : 91 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 91 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Caractéristiques principales :

- Surface totale : 91 m<sup>2</sup>.
  - 5 pièces modulables (peu de murs porteurs, possibilité de réaménagement).
  - Cuisine équipée.
  - WC.
  - Local d'archive.
  - Zone d'attente.
- Le local offre une grande flexibilité d'aménagement selon les besoins professionnels.

**Loyer mensuel** : 800 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Prix : N.C.

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : manager(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Vendôme (41100), Loir et Cher, Centre**

Nombre d'habitants\* à Vendôme : **17 724 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**