

## Plomberie, chauffage et réalisation de salles de bain entre Chartres et Dreux en France

Annonce **C1264595** mise à jour le **23 septembre 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre une entreprise spécialisée dans la plomberie, le chauffage et la création de salles de bain située en Eure-et-Loir (28).

Une opportunité idéale pour un entrepreneur souhaitant s'investir dans un secteur porteur ou pour une société souhaitant étendre ses activités.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Points forts :

- Expérience et Savoir-faire : Plus de 10 ans d'existence avec un savoir-faire reconnu dans le domaine.
- Clientèle Diversifiée : Particuliers, professionnels.
- Chiffre d'Affaires en Croissance : Un chiffre d'affaires solide et régulier avec des perspectives de croissance.
- Équipe Compétente : Une équipe de professionnels qualifiés.
- Matériel et Véhicules : Parc de véhicules et matériel en bon état inclus dans la vente.
- Showroom.

#### Services Proposés :

- Plomberie Générale : Installation, réparation et entretien.
- Chauffage : Installation et maintenance de systèmes de chauffage (chaudières, radiateurs, planchers chauffants).
- Salles de Bain : Conception et réalisation de salles de bain clé en main, du design à la finition.

#### Opportunités :

- Croissance : Possibilités de développement grâce à l'expansion géographique et à l'augmentation des services proposés.
- Accompagnement : Le cédant est prêt à accompagner le repreneur pour assurer une transition en douceur.

**Loyer mensuel** : 1 500 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022	689 000 EUR
Marge brute en 2022	369 000 EUR
EBE en 2022	12 000 EUR
Res. exploit. en 2022	8 000 EUR
Res. net en 2022	5 000 EUR
Nb pers. en 2022	5

**Logement de fonction présent** : non

## Informations sur la cession

---

Raison de la cession :        Changement de région  
Type de cession :            fonds de commerce , murs à vendre si souhaités  
Prix de cession :            **162 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) :      professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation

## Localisation

---

Localisation : **à proximité de Chartres (28000), Eure et Loir, Centre**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**