

## Complexe de jeux et bar, en Vendée (85) en France

Annonce **C1264543** postée le **19/juin/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de bowling en Vendée (85).

Le complexe avec bar et jeux possède un grand parking.

Clientèle de qualité, locale et saisonnière, pour cet établissement de bonne renommée.

Les locaux y sont spacieux et bien équipés avec salle de jeux et de billards une salle de bar.

Le bel emplacement et sa situation de monopole assureront une pérennité et un développement avec l'attractivité des nouveaux commerces environnants.

Actuellement, cet établissement réalise une rentabilité supérieure à 120 000 €.

Un bon confort de vie et une rémunération très intéressante pour une reconversion.

**Loyer annuel** : 74 000 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	123 000 EUR
-----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **438 400 €** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**