

Optique dans le Var (83) en France

Annonce **C1264524** postée le **19/juin/2024**

Description de l'activité

Dans une ville balnéaire, un magasin d'optique indépendant situé en centre-ville.

- Tenu depuis 13 ans.
- L'exploitante est secondée par un salarié en CDI qui pourra faire l'objet d'une rupture conventionnelle.
- Matériel et agencement excellents.
- Parking à proximité.
- Clientèle fidélisée et belle notoriété.

n progression.

Loyer annuel : 10 100 CHF

Éléments chiffrés :

	2023	2024
192 000 CHF	231 000 CHF	
CHF	CHF	
62 000 CHF	74 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **136 000 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire : **60 800 CHF**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.