

## Electroménager, 160 m2 en Isère (38) en France

Annonce **C1264521** postée le **19/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Affaire de commerce d'équipements ménagers.

Positionnement fort sur un marché de niche.

Clientèle fidèle et récurrente.

Potentiel de développement conséquent.

Vente des parts de la société pour départ en retraite des exploitants.

Rentabilité attractive.

Vente des murs possible.

Affaire idéale pour un couple en reconversion.

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 27 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	777 000 EUR
EBE en 2023	180 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	titres de la société , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	<b>650 000 €</b> FAI (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	<b>272 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**