

## Local commercial , 190 m2, Nice (06000) en France

Annonce **C1264519** postée le **19/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Vente de droit au bail - Nice.

Boutique de 190 m2 en rez de chaussée avec mezzanine et réserves. Façade vitrée 7 ml.

Loyer nu : 2 050 Euros.

Pas d'extraction.

Idéal pour des professions libérales, artisan (show-room), salon de beauté, activités sur rendez-vous, etc.

**Surface commerciale** : 190 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 190 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 050 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **99 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**