

## Boulangerie, côte landaise (40), EBE 30 % en France

Annonce **C1264509** postée le **19/juin/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie située dans un village dynamique au sud des Landes (40), non loin de la côte basque.

L'équipement est très confortable, que ce soit en boulangerie (four à soles à 2020) qu'en pâtisserie (Masterchef, etc).

Une équipe de 7 personnes en CDI est salariée de ce fonds, auquel il faut ajouter 3 apprentis en CDD.

Son chiffre d'affaires est effectué en intégralité au magasin avec un jour de fermeture hebdomadaire ainsi que 5 semaines pour congés annuels.

Hormis la proximité de la côte, cette boulangerie dispose d'autres atouts comme son loyer (900 € mensuel soit 1 % du CA), son parking, sa rentabilité, son potentiel de développement en salé, etc.

**Loyer mensuel : 900 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	960 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **733 600 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Sud dans les Landes, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**