

Café, restaurant et bar, bière sur un emplacement N°1,, Clichy (92110)

Annnonce **C1264450** mise à jour le **25 juin 2024**

Description de l'activité

Hauts de Seine - Clichy (92110) : A vendre un fonds de commerce de café, restaurant et bar à bière situé en emplacement N°1, avec un gros flux piétons.

Vente cause déménagement.

Surface de 56 m2 pour un lieu atypique. Capacité de 30 places assises avec 30 places en terrasse (60 l'été). Une licence grande restauration.

Idéal pour un concept de cave à bière ou cave à vin et épicerie fine avec restauration sans extraction (possibilité de hotte à charbon actif).

Très bon CA (300.000 € à venir sur 2023).

Service traiteur en plein développement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 56 m²

Surface totale : 66 m²

Loyer mensuel : 3 187 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **198 000 €**

Localisation

Localisation : **Clichy (92110), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Clichy : **58 489 (grande ville)**

Photos

