

## Boutique occupée par un professionnel de santé,, Clichy (92110)

Annonce **C1264439** mise à jour le **25 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Hauts de Seine - Clichy (92110) : Murs de boutique occupés par un professionnel de santé dans le cadre d'un bail professionnel de 6 ans ayant débuté en 2022.

Le local a une surface de 41.12 m<sup>2</sup> avec un appentis sur cour et une cave ; le tout pour un loyer de 799 € /mois/HT/HC.

La taxe foncière est à la charge du bailleur.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DPE en cours.

**Surface commerciale** : 41 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 41 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 799 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **194 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Clichy (92110), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Clichy : **58 489 ( grande ville )**

### Photos

---



