

# Murs commerciaux, 64 m2, Clichy (92110) en France

## Annonce C1264429 postée le 19/juin/2024

## Description de l'activité

Clichy (92110): Murs libres d'un local commercial en rez-de-chaussée sur cour de 64.48 m2.

Local d'activité à rénover et qui offre beaucoup de potentiel notamment avec un accès voiture, WC privatif, possibilité de le transformer en habitation, bureau, atelier...

Il bénéficie également d'une belle hauteur sous plafond.

A proximité des commerces et des transports.

Honoraires inclus de 5.45 % TTC à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 339 500 €, pas de TVA.

Dans une copropriété de 10 lots.

Aucune procédure n'est en cours.

Diagnostic performance énergie en cours.

Surface commerciale: 64 m<sup>2</sup>

Surface totale: 64 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix: 330 900 CHF (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence: 315 100 CHF

Montant honoraires: 5 %

### Localisation

Localisation : Clichy (92110), Hauts de Seine, Ile-de-France

Nombre d'habitants\* à Clichy: 58 489 (grande ville)

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.