

## Restaurant avec terrasse en Languedoc-Roussillon en centre-ville en France

Annonce **C1264393** postée le **19/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Urgent cause retraite.

Restaurant en centre-ville.

Bien placé.

Dans ville touristique.

Clientèle professionnelle et touristique.

Beau logement avec 2 chambres et terrasse.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 2 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA 122 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **140 000 €**  
Apport personnel nécessaire : **50 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.