

## Restaurant sur un axe passant,, Annecy (74000) en France

Annonce **C1264331** postée le **19/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Haute-Savoie (74) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant à thème idéalement situé à Annecy (74000).

Cet établissement bénéficie d'une excellente visibilité sur un axe très passant, attirant ainsi une clientèle régulière et variée.

Points forts :

- Notoriété bien établie.
- Équipe professionnelle en place.
- Produit clé en main, aucun travaux à prévoir.
- Chiffre d'affaires stable tout au long de l'année.
- Deux jours de repos hebdomadaire pour le gérant.
- Loyer faible.

Un restaurant florissant dans une région prisée.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 583 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **530 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Annecy : **52 161 ( grande ville )**

### Photos

---

