

## Hôtel restaurant de 35 chambres dans les Ardennes (08) en France

Annonce **C1264329** postée le **19/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Un hôtel-restaurant de 35 chambres, situé en plein cœur des Ardennes (08), dans un environnement calme et reposant, est à reprendre et développer.

L'établissement propose une offre d'hébergement en chambres doubles ou familiales disposant de tout le confort nécessaire, couplée à une offre de restauration au sein d'un restaurant traditionnel avec une carte composée de plats traditionnels et généreux.

L'hôtel-restaurant accueille une clientèle de loisirs et une majorité de clientèle affaires, avec beaucoup d'habitues (notamment pour la partie restaurant).

L'établissement est vendu avec 8 500 m<sup>2</sup> de terrain attenant constructible, ce qui représente un fort potentiel pour le développement du site (création d'une offre d'hébergements insolites, agrandissement du bâti, etc).

Nombre de chambres : **35**

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Ardennes, Champagne-Ardenne**

### Photos

---

