

## Boulangerie, Pâtisserie sur un axe passant, en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1264274** mise à jour le **25 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : Dans un petit village proche de la Côte de Jade, à vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie situé sur un axe passant avec parking en face de la boulangerie. Pas de concurrence, c'est la seule boulangerie du village.

Affaire fermée le mercredi et le samedi.

Chiffre d'affaires d'environ 195 K€ pour 2023.

Un petit logement au-dessus de l'affaire.

L'affaire est idéal pour deux, avec une personne en boulangerie et l'autre en vente.

**Loyer annuel : 7 200 €**

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**