

## Bar, Restaurant licence IV avec terrasse dans une ville touristique, dans le Morbihan (56) en France

Annonce **C1264263** mise à jour le **25 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Morbihan (56) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - bar Licence IV, disposant d'un cadre dans une ville touristique très prisée de la côte sud morbihannaise.

Locaux entièrement refaits fin 2022, une belle terrasse de 100 places avec vue mer panoramique, et une cuisine très bien équipée.

La qualité de vie sera préservée avec 4 semaines de fermeture annuelle et 1 journée de fermeture hebdomadaire.

Le chiffre d'affaires prévu sur 2023 s'élève à plus de 600 K€ avec une très forte progression par rapport à 2022.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**  
Nombre de places en terrasse : **100**

**Loyer mensuel** : 4 200 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	122 000 EUR
-----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **712 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Sud dans le Morbihan, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**