

## Bar, Hôtel restaurant de 19 chambres avec salle de séminaire et terrasse dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1264260** mise à jour le **25 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Maine et Loire (49) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel de charme.

- Une salle de restauration entièrement refaite avec des produits nobles et de qualité. Licence IV, 55 couverts intérieurs et 40 en terrasse.

9 services à la semaine.

- Côté hôtel : 19 chambres spacieuses et pour la plupart équipées de baignoire.

Clientèle d'affaires et de tourisme, dans une commune traversée par la Loire à vélo.

Logement de fonction.

A prévoir, le rafraîchissement du côté bar de l'hôtel. Il y a également une salle de séminaire ainsi qu'un caveau.

Le commerce possède : **une licence IV, une salle de séminaire, une terrasse**

Nombre de chambres : **19**

Nombre de places en salle : **55**

Nombre de places en terrasse : **40**

#### Éléments chiffrés :

EBE 68 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **153 440 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**