

## Bar, Brasserie, Tabac dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce **C1264258** mise à jour le **25 juin 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de bar, brasserie, tabac situé à deux minutes d'une grande ville du Maine et Loire (49).

L'ensemble est en très bon état ; l'affaire a été refaite entièrement en 2018.

- Commissions nettes en 2023 de 110 K€.
- CA HT total 2023 de bar et restauration avec commissions de 630 K€.
- EBER brut de 200 K€.

Possibilité d'affaire de direction, l'équipe est en place et les exploitants très peu dedans.

Une affaire clés en main, située sur un flux naturel, avec de grands parkings gratuits.

Grand logement disponible de 200 m<sup>2</sup>.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

EBE	198 000 EUR
-----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**