

## Cave, bières - bar dans une commune de plus de 3500 habitants, dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce **C1264222** mise à jour le **25 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Cave à bières - bar situé dans une commune des Deux-Sèvres (79) de plus de 3500 habitants, réalisant 185 000 € de chiffre d'affaires en 2023.

Cette affaire est composée d'un local de 100 m2 pouvant accueillir 50 personnes et est complétée d'une terrasse.

Confort de vie préservé avec 2 jours de repos hebdomadaires consécutifs.

Affaire idéale pour un passionné.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 770 €

#### Éléments chiffrés :

CA	187 000 EUR
EBE	16 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **83 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**