

## Hébergement, gîte, maison et table de d'hôtes dans une zone touristique, proche de Pau (64000)

Annonce **C1264193** postée le **18/juin/2024**

### Description de l'activité

---

En pleine campagne, entre Pau et Orthez et à deux pas d'un château médiéval qui ouvre ses portes aux visiteurs, dans un cadre calme et verdoyant, ce domaine est une bâtisse béarnaise restaurée avec goût pour se détendre au bord de la piscine.

Direction le circuit Pau-Arnos pour des baptêmes de piste à bord de voitures de course.

L'ensemble est implanté sur 4000 m<sup>2</sup> de foncier.

Belle vue dégagée les chambres sont aménagées dans une ancienne étable récemment restaurée.

En famille, les nombreux jeux tels que ping-pong, pétanque et balançoire raviront les enfants.

Massages et soins possibles sur réservation.

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking, une piscine**

#### Points fort :

- État général, pluralité d'activité, sur le chemin de Compostelle, peut faire l'objet d'un bien de prestige privilégié.
- Prix : 456000 € dont les honoraires du cabinet HT inclus.
- Dossier sous confidentialité.
- Clôture des offres le 27/06/2024.
- Aucun élément ni photos ne seront fournis avant entretien préalable.

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Société en difficulté

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **456 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**