

Prêt-à-porter féminin sous enseigne en plein centre ville de Saintes (17100) en France

Annonce **C1264147** postée le **18/juin/2024**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre le fonds de commerce d'un charmante boutique de prêt-à-porter féminin sous enseigne de 80 m2, située en plein cœur de Saintes (17100).

Cette opportunité commerciale offre un linéaire vitrine de 5 mètres, idéale pour mettre en valeur les produits et attirer l'œil des passants.

La boutique dispose également d'une réserve de 10 m2 pour stocker vos marchandises.

Avec peu de personnel, cette boutique est facile à gérer et offre une amplitude horaire flexible.

Le commerce a réalisé un chiffre d'affaires de 145 000 € HT en 2023 avec un EBER de 40 000 €, démontrant la rentabilité de cette affaire.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 746 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	145 000 EUR
EBE en 2023	40 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **120 800 €**

Localisation

Localisation : **Saintes (17100), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Saintes : **27 795 (ville)**

Photos

