

## Local commercial de 48 m2 dans une commune touristique,, Saint-Palais-sur-Mer (17420) en France

Annonce **C1264125** mise à jour le **10 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime (17) : Local commercial idéalement placé en plein cœur de la commune balnéaire fréquentée de Saint-Palais-sur-Mer (17420), sur un principal axe commerçant de la ville, bénéficiant d'une très bonne visibilité et à proximité immédiate de nombreux commerces à fort trafic de clientèle.

Local d'angle d'une surface totale de 48 m2 (dont grande réserve modulable).

Possibilité d'avoir un bail tous commerces sauf nuisances.

**Surface commerciale** : 48 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 48 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **172 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Palais-sur-Mer (17420), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Palais-sur-Mer : **4 048 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**