

## Local commercial toutes activités , 200 m2, Bénésse-Maremne (40230) en France

Annonce **C1264123** mise à jour le **10 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

Landes - Bénésse-Maremne (40230) : Local d'environ 200 m2 donnant sur la nationale donc grand passage.

Local avec vitrine, une belle réserve et 2 bureaux. Jouissance d'un parking et terrain autour.

Bail commercial neuf.

3 mois de dépôt de garantie.

Possibilité de faire toutes activités.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 200 €

### Informations sur la cession

---

Prix : **56 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bénésse-Maremne (40230), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bénésse-Maremne : **2 308 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**