

## Murs commerciaux, 300 m2 dans une zone d'activité,, Beauvoir-sur-Mer (85230) en France

Annonce **C1264119** mise à jour le **10 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

Beauvoir-sur-Mer (85230) : A vendre, dans une zone d'activité du littoral Nord Vendée, une cellule commerciale de 300 m2, louée. Emplacement de stationnement devant.

Local aux normes, registre de sécurité à jour.

Bail en cours.

Loyer de 14 K€ HT / an.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 14 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **227 900 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Beauvoir-sur-Mer (85230), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Beauvoir-sur-Mer : **3 909 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**