

## Local de 600 m2 dans une zone d'activité,, Beauvoir-sur-Mer (85230)

Annonce **C1264117** mise à jour le **10 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

Vendée - Beauvoir-sur-Mer (85230) : A vendre les murs commerciaux d'un local de 600 m2, loué, situé dans une zone d'activités, sur le littoral Nord Vendée. Emplacement de stationnement devant.

Local aux normes en vigueur, registre de sécurité à jour.

Bail en cours.

**Surface commerciale** : 600 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 600 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 28 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **296 800 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Beauvoir-sur-Mer (85230), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Beauvoir-sur-Mer : **3 909 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**