

Boulangerie, Pâtisserie, 140 m2, Le Havre (76600) en France

Annonce C1264098 postée le 18/juin/2024

Description de l'activité

Seine Maritime (76): A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie situé à Le Havre (76600).

La belle façade de cette boulangerie s'impose dans ce quartier avec un emplacement centralisé profitable notamment le jour du marché hebdomadaire.

La clientèle bénéficie d'un parking minute gratuit

Laboratoire 100 % rez de chaussée avec four à sole récent en tarif bleu.

Logement F4 loué au bail commerciale moyennant un très faible loyer de 830 € HT / mois.

Avec environ 500 quintaux annuel, l'activité de boulangerie et snacking demande qu'à être développer.

Boulangerie vendue à 330 000 € + 8,42 % des honoraires à la charge des acquéreurs.

Nombre de quintaux de farine /an : 500

Surface commerciale: 140 m²

Surface totale: 140 m²

Loyer mensuel: 770 CHF

Éléments chiffrés :

CA 520 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 332 000 CHF FAI

Localisation

Localisation: Le Havre (76600), Seine Maritime, Haute-Normandie

Nombre d'habitants* à Le Havre : 173 142 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.