

## Crêperie en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1264078** mise à jour le **27 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Belle crêperie dans commune en développement, adaptée pour un couple.

Comprenant un bel appartement confortable avec 3 chambres.

Activité et rentabilité régulières :

- CA > 206 000 Euros.

- EBE R > 76 000 Euros.

**Loyer annuel : 22 000 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	206 000 EUR
EBE en 2024	76 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>214 500 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>53 500 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**