

## Entretien extérieur des bâtiments en Gironde (33)

Annonce **C1264077** mise à jour le **27 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Entreprise spécialisée dans l'entretien des revêtements extérieurs des bâtiments BtoB / BtoC.

Belle dynamique commerciale avec CA en progression : 879 KEuros en 2023, 730 KEuros en 2022,+17 %.

Clientèle : 75 % professionnels (bâtiments industriels et commerciaux / collectivités / CHR) / 25 % particuliers.

Agrément « service à la personne » dans le cadre des réductions d'impôt pour les particuliers.

Chantiers essentiellement locaux mais rayonne sur toute la région Nouvelle-Aquitaine et au-delà.

Équipe de professionnels en place, organisation robuste.

Excellent niveau de rentabilité, marge brute > 85%.

Affaire créée par le dirigeant actuel, avec impulsion d'une forte culture de la rigueur et du niveau d'exigence.

Convient parfaitement à un entrepreneur ou une société du secteur, en recherche d'une affaire solide et structurée avec potentiel de développement à exploiter.

Accompagnement technique par le cédant.

Une partie de l'affaire sera cédée sous forme de titres.

**Loyer annuel : 18 000 €**

#### Éléments chiffrés :

	2023	2024
879 000 €	€	
€	€	
304 000 €	€	
€	€	
€	€	
5 €	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **660 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **198 000 €**

Profil(s) possible(s) :            professionnel(s)

## **Localisation**

---

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**