

Alimentation, Epicerie, Supérette, Sandwicherie / Snack, Lorient (56100) en France

Annonce C1264075 mise à jour le 27 juin 2024

Description de l'activité

CA de 340 KEuros et EBER de 58 KEuros : Magasin d'alimentation de quartier dans une grande ville bord de mer, Morbihan (56).

- L'activité : Alimentation sans rayon boucherie, avec des produits locaux, rayon primeur, cave, rayon traiteur en achat / revente et snacking.
- L'emplacement : Dans une grande ville, sur l'axe principal d'un quartier résidentiel. Stationnements proches et place minute devant le commerce. À proximité d'autres commerces : bar/tabac, pharmacie, etc, et d'une église. Arrêt de bus en face.
- L'outil de travail : Magasin de 60 m2 avec réserve. Il est équipé en vitrines froides.

Les plus :

- 100 clients par jour en moyenne.
- Commerce indépendant.
- Loyer faible.

Surface commerciale: 60 m²

Surface totale: 60 m²

Loyer annuel: 6 600 CHF

Éléments chiffrés :

| | 2023 | 2024 |
|-------------|-------------|------|
| 315 000 CHF | 292 000 CHF | |
| CHF | CHF | |
| 54 000 CHF | 47 000 CHF | |
| CHF | CHF | |
| CHF | CHF | |
| CHF | CHF | |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 50 900 CHF FAI

Apport personnel nécessaire : 15 300 CHF

Localisation

Localisation: Lorient (56100), Morbihan, Bretagne

Nombre d'habitants* à Lorient : 59 423 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.