

Epicerie / supérette, multi-activités dans le Morbihan (56) en France

Annonce **C1264074** mise à jour le **27 juin 2024**

Description de l'activité

56- Alimentation, épicerie, supérette - bord de mer.

A vendre : Épicerie - supérette idéalement située au cœur d'une station balnéaire du littoral morbihannais.

Ce commerce de 120 m2 en excellent état, récemment réagencé, offre une visibilité optimale et des facilités de stationnement pour la clientèle.

Le magasin est adossé à une enseigne reconnue sans contrat de franchise, offrant ainsi une grande liberté de gestion.

Une opportunité unique pour un commerçant désireux de profiter d'un emplacement stratégique et d'un cadre de vie agréable.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 18 729 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
486 000 €	503 000 €	
€	€	
74 000 €	65 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **66 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.