

## Chocolatier, pâtisserie, cafés et thés, comptoir de dégustation,, Vannes (56000) en France

Annonce **C1264073** mise à jour le **27 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Morbihan - A vendre fonds de commerce de chocolaterie artisanale, pâtisserie, vente de thés et cafés avec comptoir de dégustation et salon de thé - Licence IV.

A vendre dans le Morbihan : Fonds de commerce de chocolaterie artisanale avec pâtisserie, vente de thés et cafés, et salon de dégustation sous Licence IV.

Cette entreprise allie production de chocolats et pâtisseries saisonnières à la revente de thés et cafés, offrant un espace convivial de dégustation.

Dotée d'un atelier de production performant et d'une équipe de salariés qualifiés, elle bénéficie d'une activité en croissance.

Fort potentiel de développement via le site internet et la Licence IV.

Opportunité rare pour un professionnel cherchant une entreprise florissante et bien établie.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Loyer annuel** : 10 024 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	413 000 EUR
EBE en 2023	100 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>297 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>119 000 €</b>
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Vannes : **55 348 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**