

Club de fitness, Centre de remise en forme, 156 m2 dans le Lot et Garonne (47)

Annonce **C1264067** mise à jour le **27 juin 2024**

Description de l'activité

Salle de sport haut de gamme avec clientèle en rapport.

Coaching important de ses membres avec panier moyen important des séances.

Affaire présentée pour un couple avec 1 autoentrepreneur en supérieur pour les cours.

Surface commerciale : 156 m²

Surface totale : 156 m²

Loyer annuel : 25 710 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
184 000 €	151 000 €	
€	€	
81 000 €	72 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **141 900 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **56 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Lot et Garonne, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.