

Institut de beauté, emplacement stratégique, dans l'Eure (27) en France

Annonce **C1264065** mise à jour le **27 juin 2024**

Description de l'activité

Emplacement stratégique et de qualité au cœur d'une zone commerciale attractive en bordure de route nationale d'une surface de 100 m² de plain pied. Facilité de parking à proximité et gratuit.

Matériel complet et récent de moins de 4 ans. 5 cabines de soins, 2 postes pour l'onglerie, 1 poste pour le soin des pieds ainsi qu'un rayon de vente dédié aux produits.

Exploité ce jour par la gérante assistée de 2 salariés en CDI 35 heures.

Affaire à redynamiser et à restructurer.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 73 000 TND

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-------------|
| CA en 2023 | 456 000 TND |
| EBE en 2023 | 24 000 TND |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **304 000 TND** FAI

Apport personnel nécessaire : **121 600 TND**

Localisation

Localisation : **Eure, Haute-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.