

## Bar, Licence IV, restaurant, pizzeria dans les Hauts de Seine (92)

Annonce **C1264058** mise à jour le **26 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Nouvelle affaire - IDF, 92, tout proche de Paris. Bel emplacement pour ce bar - restaurant Licence IV totalisant 140 couverts, façade de 15 mètres.

Belle salle climatisée de 62 places plus 70/80 en terrasse convertible en hiver.

Activité bar non exploitée à ce jour.

Bail récent.

Équipe en place à négocier.

Aucun travaux à prévoir.

CA HT 2023 sur bilan : 1.050.000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **140**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Loyer annuel** : 52 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA	1 050 000 EUR
----	---------------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 272 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.